

**ועדת השלושה של מ.מ. עילוט**  
פרוטוקול ישיבה מיום 9/5/2021

נוכחים: ד"ר אהרן אלרוד מנכ"ל/מזכיר  
סג'ר אילוריאס - גזבר  
אברהם אביגד יועמ"ש

**הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח**  
מכרז: 25/2020/פת

מ.מ. עילוט ולחלן: "הרשות", החליטה להתקשר עם הקבלן חברת אחים רושדי חלבי 84 בע"מ (להלן: "הקבלן") לכיצוע שכונת מזרחית ותמ"ל (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משב"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מידב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

**נימוקים לבחירת משכ"ל:**

משכ"ל יפס והוא אחראי על כל עילוט וניהול ופיקוח בנכסים בתחום שב"ל והשטח  
שיאר והוא אחראי על ניהול ופיקוח סביב האולו זה לנוכח הפנים  
לקבלן בקבלה מניכבה האולו והשטח נסיון רב בניהול ופיקוח בהיות  
על עמלן - אצל האנוש שלחיה להקב על ארץ ניהול ברמה מקצועית  
עם נסיון רב לתכנן כע"ל - והחוקק לא קבלים

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), חתש"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התש"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התש"א-1950.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום  
גזבר  
מנכ"ל/מזכיר

יועץ משפטי

מזכיר מ.מ. עילוט  
LOCAL COUNCIL ILLUT